

COMUNE DI CEPPO MORELLI

PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA

P.IVA00417240033
Tel. 0324/890106
Fax 0324/890270CAP 28875
Via Roma .n.35
e-mail ceppo.morelli@ruparpiemonte.it**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE N.27****OGGETTO:****ADOZIONE VARIANTE PARZIALE AL PRG - VP1/11 - AI SENSI
DELL'ART.17 COMMA 7° DELLA L.R. 56/77 S.M.I.**

L'anno duemilaundici addì venti del mese di dicembre alle ore venti e minuti trenta nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. TABACHI LIVIO - Presidente	Sì
2. SANDRETTI FABIO - Vice Sindaco	Sì
3. TABACHI DONATELLA - Assessore	No
4. GIORDANI SANDRO - Assessore	No
5. GALLOPPINI ANDREA NICOLAS - Assessore	No
6. CARELLI GIORGIO - Consigliere	Sì
7. FALL BRUNO - Consigliere	Sì
8. TOFFOLET VIVIANA - Consigliere	Sì
9. IMBERTI ANDREA - Consigliere	Sì
10. MORETTI EMANUELE - Consigliere	No
11. MORANDI ALDO - Consigliere	Sì
12. BETTINESCHI TANIA - Consigliere	No
13. VIRGILI ALBERTO - Consigliere	No
Totale Presenti:	7
Totale Assenti:	6

Assiste il segretario comunale Boni Dott. Pietro.

Il Signor TABACHI LIVIO, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Il Presidente all'assemblea illustra gli elaborati predisposti dagli arch. BOVIO LUGI e GIBRONI MILENA di Domodossola , estensori del PRGI , necessari ad introdurre una variante ai sensi dell'art.17 comma 7 della L. R. 56/77 e smi che sono i seguenti:

- VP 1 –A relazione illustrativa;
- VP 1- B raffronto prg vigente/variante;
- VP 1 – D modifiche ed integrazioni alle N.A.
- Tav. VP1- P2a (Zonizzazione –scala 1:2000);
- Tav. VP1- P2b (Zonizzazione –scala 1:2000);
- Tav. VP1- P2c (Zonizzazione –scala 1:2000)

Fa presente che :

il Comune di Ceppo Morelli è dotato di PRG approvato dalla Regione Piemonte con D.G.R. 7-72 del 17/05/2010 (pubblicato sul BUR del Piemonte n.21 del 27/05/2010)

il suddetto PRG è stato approvato dalla Comunità Montana Monte Rosa , in via definitiva , con deliberazione C.C. n. 17 del 21.09.2006 e che l'iter di approvazione si è protratto per circa 4 anni;

l'Amministrazione comunale di Ceppo Morelli ha la necessità di apportare delle variazioni alle previsioni di PRG;

con determina dell'ufficio tecnico n. 26 del 30.03.2011 con la quale si affidava agli Studi Bossalini & Cattin – geologi- e Arch. Bovio Luigi e Gibroni Milena – urbanisti, la stesura degli atti necessari per la redazione di una variante ai sensi dell'art.17 comma 7° della L.R.56/77 smi;

Le modifiche da introdurre , che verranno più avanti puntualmente descritte , non contrastano con i principi informativi del piano approvato ed adottato e non presentano i caratteri indicati al comma 4 e 6 dell'art.17 della L.R.56/77 smi , pertanto la variante da dotarsi può essere definita “variante parziale” nel rispetto della procedura del citato comma 7;

La presente variante viene denominata “VP 1/2011”;

Per la presente variante è stata redatta specifica indagine geologica-tecnica redatta dal Dr. Germano Bossalini di Domodossola;

Sottolinea ancora che la variante in argomento non è incompatibile con piani sovracomunali come prescritto dall'art.17 , comma 7 , della L.R. 56/77 s.m.i.

Illustra le varianti come di seguito specificate:

1. individuazione nuova area per “parcheggio pubblico” in loc. Campioli (Tav. P2a);
2. modifica parziale tracciato tratto di viabilità comunale case Manuli e ampliamento piazzola terminale in Case Sturi (Tav. P2b) ;
3. modifica parziale tracciato tratto di viabilità comunale Croppo/Canfinello (tav. P2c);
4. ampliamento area per autorimessa in Via G.A. Panighetti (Tav. P2b);

5. modifica puntuale Normativa di Attuazione per Albergo Mondo D'oro (Area TR- Tav. P2b)
6. modifica normativa di attuazione per tratti viari di nuova previsione a Case Manuli e Canfinello/Croppo;

Illustra la relazione geologica tecnica redatta dal Dr. Germano Bossalini ,ai sensi dell'art.17 comma 7 della L.R.56/77 smi e della circolare PGR 8/5/1996 n.7/LAP,

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 20.12.2011 relativa all'approvazione del provvedimento di esclusione dall'assoggettabilità alla prosecuzione della procedura di valutazione ambientale strategica ,redatto dall' Arch. Grignaschi Claudio e qui pervenuto e registrato il 11.10.2011 prot.2588, relativo alla variante parziale VP1/11 al vigente PRG che attesta :” *in seguito alle motivazioni espresse nella documentazione prodotta dal Comune, che si condividono, ed alle argomentazioni esposte ai punti precedenti, **l'esclusione** della Variante Parziale 1/11 al P.R.G.I. vigente dei Comuni di Bannio Anzino, Calasca Castiglione, Ceppo Morelli e Vanzone con San Carlo, limitata al territorio del Comune di Ceppo Morelli, redatta ai sensi del comma 7, art. 17, L.R. 56/77 e s.m.i., dalla continuazione della procedura di Valutazione Ambientale Strate-gica di cui agli articoli dal 13 al 18 del d.lgs n. 152/2006 e s.m.i., esplicitando la raccomandazione che la V.P. 1/11 provveda direttamente a quantificare, secondo le specifiche del d.lgs n. 227/01 e della L.R. n. 4/09, le previsioni di rimboschimento o di manutenzione boschiva conseguenti a interventi che comportino sboscamenti irrever-sibili di aree, indipendentemente dalla loro superficie, quale azione di compensazione ambientale, nonché a dettare le specifiche di mitigazione ambientale per l'esecuzione delle opere d'arte necessarie alla realizzazione degli interventi suddetti.*”

Pertanto

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione del Presidente

Vista la L.R. 56/77 e s.m.i.

Sulla proposta di cui sopra esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del T.U. Enti locali il Responsabile del Servizio, che di seguito sottoscrive:

F.to RABAGLIETTI Geom. Alberto

Con voti unanimi espressi nei modi e nelle forme di legge.

DELIBERA

1. Di adottare il progetto preliminare “VP 1/2011” ai sensi dell'art. 17, comma 7° della L.R.56/77 e s.m.i. come risulta dagli atti a firma dell'Arch. Bovio Luigi di Domodossola .

2. di dare atto che la variante è costituita dai seguenti elaborati tecnici :
 - VP 1 –A relazione illustrativa;
 - VP 1- B raffronto prg vigente/variante;
 - VP 1 – D modifiche ed integrazioni alle N.A.
 - Tav. VP1- P2a (Zonizzazione –scala 1:2000);
 - Tav. VP1- P2b (Zonizzazione –scala 1:2000);
 - Tav. VP1- P2c (Zonizzazione –scala 1:2000)
 - relazione geologica tecnica redatta dal Dr. Germano Bossalini a corredo della variante VP 1/2011
3. di dare atto che è stata verificata l'assenza di incompatibilità con i piani sovra-comunali.
4. di dare atto che ai sensi della deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 20.12.2011 summenzionata inerente l'approvazione del provvedimento di esclusione dall'assoggettabilità alla prosecuzione della procedura di valutazione ambientale strategica ,redatto dall' Arch. Grignaschi Claudio e qui pervenuto e registrato il 11.10.2011 prot.2588, relativo alla variante parziale VP1/11 al vigente PRG che attesta :” *in seguito alle motivazioni espresse nella documentazione prodotta dal Comune, che si condividono, ed alle argomentazioni esposte ai punti precedenti, **l'esclusione** della Variante Parziale 1/11 al P.R.G.I. vigente dei Comuni di Bannio Anzino, Calasca Castiglione, Ceppo Morelli e Vanzone con San Carlo, limitata al territorio del Comune di Ceppo Morelli, redatta ai sensi del comma 7, art. 17, L.R. 56/77 e s.m.i., dalla continuazione della procedura di Valutazione Ambientale Strategica di cui agli articoli dal 13 al 18 del d.lgs n. 152/2006 e s.m.i., esplicitando la raccomandazione che la V.P. 1/11 provveda direttamente a quantificare, secondo le specifiche del d.lgs n. 227/01 e della L.R. n. 4/09, le previsioni di rimboschimento o di manutenzione boschiva conseguenti a interventi che comportino sboscamenti irreversibili di aree, indipendentemente dalla loro superficie, quale azione di compensazione ambientale, nonché a dettare le specifiche di mitigazione ambientale per l'esecuzione delle opere d'arte necessarie alla realizzazione degli interventi suddetti.*”;
5. di dare corso agli adempimenti previsti dall'art.17 , comma 7 , della L.R.56/77 smi
6. Di dichiarare la presente deliberazione con successiva votazione resa all'unanimità, immediatamente eseguibile ai sensi dell'artt.134 ,comma 4 del D.lgs.267/2000.

N. 27 DEL 20/12/2011

Il presente processo verbale previa lettura, è stato approvato e formato a termini di legge.

IL SINDACO
F.toTABACHI LIVIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.toBoni Dott. Pietro

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 21/12/2011.

Ceppo Morelli, lì 21/12/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.toBoni Dott. Pietro

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Ceppo Morelli, lì 21.12.2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
Boni Dott. Pietro

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

☐ Il presente atto è stato dichiarato immediatamente eseguibile.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.toBoni Dott. Pietro

☐ Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134 – comma 3° della Legge n. 267 del 18/8/2000.

Ceppo Morelli, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE